

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Investointikustannuksiltaan vaihtoehto olisi 19,5 M€ (sis. Juholan 0,3 M€:n väliaikaiset muutostyöt) ja sen käyttötaloustalokustannukset olisivat vuosina 2024–2030 yhteensä 5,67 M€.

SF, MN-A, TK

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Hankkeessa edetään aiemmin tehdyn investointipäätöksen ja tehtyjen suunnitelmien mukaisesti. JYK2 toteutusaikataulusta päätetään osana vuosien 2025-2034 investointiohjelmanpäivitystä.
2. Juholan jatkokäyttöä arvioidaan osana Hyvon palveluverkkoa ja siitä päätetään myöhemmin erikseen
3. Juholan kiinteistökehityksellinen potentiaali tulee arvioida tarkemmin osana jatkokäyttöselvitystä

Kokouskäsittely

Palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola, toimitilajohtaja Tuomas Koskiniemi ja projektipäällikkö Jens Martin selostivat asiaa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kaupunginhallitus, 17.06.2024, § 167

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Koskiniemi, toimitilajohtaja, tuomas.koskiniemi@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Koulualueen toiminnot nykyisessä suunnitelmassa
- 2 Liite 2 Kansakoulunkadun rakennus
- 3 Ei JULKINEN Liite 3 Kansakoulunkadun rakennus kustannusvertailu
- Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa
- 4 Liite 4 Kansakoulunkadun suojelumerkintä ja sen vaikutukset sekä Juholan kiinteistökehityspotentiaali.
- 5 Liite 5 Valmistellulle kokonaisuudelle esitettyjä vaihtoehtoja
- 6 Liite 6 Juholan mahdollinen jatkokäyttö HYVO.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- 7 Liite 7 JYK2 vaiheen ajoitusvaihtoehtoja Opka ja MT 13052024
- 8 Liite 9 Lisäselvitykset
- 9 Liite 10, Selvitys rakennuksen terveellisyydestä ja liitteet.pdf
- 10 Liite 11 / Yhteenveto suojelumerkinnän purkamista koskevasta selvityksestä

Kaupunginhallitus 29.4.2024 § 111

Kaupunginhallitus 3.6.2024 § 159

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Hankkeessa edetään aiemmin tehdyn investointipäätöksen ja tehtyjen suunnitelmien mukaisesti. JYK2 toteutusaikataulusta päätetään osana vuosien 2025-2034 investointiohjelman päivitystä.
2. Juholan jatkokäyttöä arvioidaan osana Hyvon palveluverkkoa ja siitä päätetään myöhemmin erikseen
3. Juholan kiinteistökehityksellinen potentiaali tulee arvioida tarkemmin osana jatkokäyttöselvitystä

Käsittely

Merja Narvo-Akkola, Jens Martin ja Tuomas Koskiniemi selostivat asiaa.

Kokouksen aikana Tuija Kuusisto teki Tiia Östbergin kannattamana seuraavat muutosehdotukset.

Muutosesitys 1: Päätösehdotuksen kohta 1 korvataan seuraavasti: "1. JYK2-hanketta jatketaan siten, että Nopan rakentaminen aloitetaan mahdollisimman pian. Toteutuksesta päätetään osana vuosien 2025-2034 investointiohjelman päivitystä. Urakkakilpailutusta valmisteleisiin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä välittömästi."

Tämä muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutosesitys 2. Päätösesitystä täydennetään seuraavasti: "2. JYK2-hanketta jatketaan siten, että Kansakoulunkadun peruskorjauksen suunnittelu- ja toteutuskustannuksiin varataan yhteensä 5 miljoonaa euroa vuosina 2025-2028."

Muutosesitys 3. Päätösesitystä täydennetään seuraavasti: "3. Kaupunginhallitukselle valmistellaan käsiteltäväksi kaupunginvaltuustolle esiteltävissä oleva selvitys Kansakoulunkadun rakennuksen suojelumerkinnän purkamisesta."

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kaksi muuta kannatettua muutosehdotusta, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutosehdotus 2

Äänestyksen jälkeen äänin 3 JAA-ääntä, 7 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ, päätettiin Tuija Kuusiston muutosehdotuksen mukaisesti.

Muutosehdotus 3

Äänestyksen jälkeen äänin 6 JAA-ääntä, 4 EI-ääntä, 0 TYHJÄÄ, päätettiin esittelijän pohjaehdotuksen mukaisesti.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 17.45-17.5

Äänestykset

JAA: pohjaesitys

EI: Muutosesitys 2. Päätösesitystä täydennetään seuraavasti: "2. JYK2-hanketta jatketaan siten, että Kansakoulunkadun peruskorjauksen suunnittelu- ja toteutuskustannuksiin varataan yhteensä 5 miljoonaa euroa vuosina 2025-2028."

Jaa

Eemeli Peltonen
Pirjo Komulainen
Ossi Vähäsarja

Ei

Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Henry Berg
Tarja Edry
Tuija Kuusisto
Tiia Östberg
Tom Boman

JAA: pohjaesitys

EI: Muutosesitys 3. Päätösesitystä täydennetään seuraavasti: "3.

Kaupunginhallitukselle valmistellaan käsiteltäväksi kaupunginvaltuustolle esiteltävissä oleva selvitys Kansakoulunkadun rakennuksen suojelumerkinnän purkamisesta."

Jaa

Eemeli Peltonen
Ossi Vähäsarja
Laura Virkkunen
Ismo Nöjd
Tom Boman
Pirjo Komulainen

Ei

Tarja Edry
Tuija Kuusisto
Henry Berg



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tiia Östberg

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että

1. JYK2-hanketta jatketaan siten, että Nopan rakentaminen aloitetaan mahdollisimman pian. Toteutuksesta päätetään osana vuosien 2025-2034 investointiohjelmanpäivitystä. Urakkakilpailutusta valmisteleviin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä välittömästi.
2. JYK2-hanketta jatketaan siten, että Kansakoulunkadun peruskorjauksen suunnittelu- ja toteutuskustannuksiin varataan yhteensä 5 miljoonaa euroa vuosina 2025-2028.
3. Juholan jatkokäyttöä arvioidaan osana Hyvon palveluverkkoa ja siitä päätetään myöhemmin erikseen
4. Juholan kiinteistökehityksellinen potentiaali tulee arvioida tarkemmin osana jatkokäyttöselvitystä

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 314

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Koskiniemi, toimitilajohtaja, tuomas.koskiniemi@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1, JYK2, Korjauslaajuudet tiivistetysti.pdf
 - 2 Liite 2, ARK korjauslaajuudet.pdf
 - 3 Liite 3, ARK tilatarkastelut.pdf
 - 4 Liite 5, SÄH korjauslaajuus.pdf
 - 5 Liite 4, LVIA korjauslaajuus.pdf
 - 6 Liite 6, LVIA-kuntotutkimusraportti.pdf
 - 7 Liite 7, Kuntoarvioraportti, SÄHKÖ.pdf
 - 8 Liite 8, JYK 2-vaihe peruskorjaus OPKA kommentit.pdf
 - 9 Liite 9, kustannusarvio (salassa pidettävä)
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Valmistelijat: toimitilajohtaja Tuomas Koskiniemi, opkan palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola, Mestaritoiminta Oy:n Jens Martin

Kaupunginhallitus käsitteli 17.6.2024 JYK Vanha kansakoulunkadun peruskorjausta. Kaupunginhallitus päätti tuolloin mm., että Nopan rakentaminen aloitetaan mahdollisimman pian ja Kansakoulunkadun peruskorjauksen suunnittelu- ja toteutuskustannuksiin varataan yhteensä 5 M€ vuosille 2025-2028.

Kansakoulunkadun vanhan koulurakennuksen aiemmin valmistellun laajan



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

peruskorjaushankkeen kustannusarvio oli noin 15,9 M€. Päätös 5 M€ kustannustasosta on tarkoittanut sitä, että nyt tehdyssä valmistelussa on koitettu löytää ratkaisuja, joilla kohde voitaisiin ottaa käyttöön ns. minimikustannuksin.

Kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen Mestaritoiminta, konsernipalveluiden tilaomistus-yksikkö ja opetuksen palvelualue ovat valmistelleet asiaa yhteistyössä. Valmistelussa on teetetty selvityksiä ja kuntotutkimuksia kohteen teknisiin järjestelmiin liittyen, joiden kautta on arvioitu niiden jäljellä olevaa käyttöikää sekä akutteja korjaustarpeita. Arkkitehdin kanssa on käyty läpi käyttäjän toiminnan edellyttämien tilaratkaisuiden toteuttamista siten, että kalliita muutoksia jouduttaisiin tekemään mahdollisimman vähän.

Kohteen teknisiä järjestelmiä ei nyt laaditussa vaihtoehdossa juuri uusita ja korjausta voidaan ehkä parhaiten kuvata peruskorjausta siirtäväksi korjaukseksi. Kaikkia käyttäjän kohteelle asettamia toiveita ei tiukentuneella budjetilla voida toteuttaa, mutta käyttäjä katsoo, että varhaiskasvatus- ja perusopetustoimintaa kohteessa kyetään toteuttamaan.

Tekniset ratkaisut ja niiden aiheuttamat riskit

Hankevalmistelussa on tehty kattavasti selvityksiä peruskorjausta siirtävän korjauksen edellytyksistä. Näitä ovat olleet erilaiset tilaratkaisuselvitykset, kuntotutkimukset sekä korjauslaajuusselvitykset. (liitteet 1-7)

Syksyllä 2024 tehtiin LVIAS-kuntotutkimus, joiden tulosten perusteella on tarkasteltu eri teknisten järjestelmien korjaustarpeita. Tehtyjen kuntotutkimusten mukaan on mahdollista säilyttää olevia teknisiä järjestelmiä ja siirtää niiden uusiminen tulevaisuuteen. Olevien järjestelmien säilyttämiseen liittyy käytönaikaisia rikkoontumisen riskejä ja kohonneita huolto- ja kunnossapitokustannuksia.

Vanhoilla järjestelmillä on mahdollista saavuttaa sisäilmaluokituksen mukainen S3 luokka, joka on ns. minimitaso. Haittakokemukset ovat todennäköisempiä sisäilmastoluokassa S3.

Korjauslaajuuden pienentyessä rakenteisiin jää suurempi sisäilmariski. Korjauksessa ei poisteta vanhoja vaurioituneita ikkunakarmirakenteita eikä poisteta kaikkia havaittuja sisäilmariskiä aiheuttavia vaurioituneita materiaaleja. Rakenteet pyritään tiivistämään siten, että vaurioituneilla materiaaleilla ei ole sisäilmayhteyttä, mutta tiivistyksien rikkoontuessa on olemassa riski sisäilmaongelmille.

Korjauksella saavutettava käyttöikä on vaikea arvioida, koska useiden järjestelmien arvioitu tekninen käyttöikä vaihtelee ja korjaukset ovat enemmänkin järjestelmien kunnostuksia. Tulevaisuudessa tulee tarve tehdä laajempi peruskorjaus, jossa nyt säilytettävät järjestelmät tulevat uusittavaksi. Peruskorjauksen tarkkaa ajankohtaa on



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

vaikea arvioida tässä vaiheessa. Kun korjaukset tulevat ajankohtaisiksi, se voi osittain aiheuttaa nyt tehtyjen korjauksien uudelleen tekemistä sekä väistötilojen järjestämistä korjauksien ajaksi.

Tilaratkaisut ja niiden aiheuttamat riskit

Esteettömyys ja ääneneristettävyyys tulee olla edellytys opetus- ja varhaiskasvatukseen suunnitellussa rakennuksessa. Koko toiminnan kannalta olennaisin lähtökohta on, että kasvatus- ja oppimistilat ovat puhtaat ja terveelliset sekä lapsille että aikuisille. Huolenaiheena on, että saadaanko tilat korjattua säästöjen johdosta. Esitetystä kokonaisuudessa korjataan osaksi vanhoja järjestelmiä ja useissa järjestelmissä tehdään vain korjauksia tai paikallisia lisäyksiä. Huolena on, että järjestelmät eivät ole riittävät toiminnan näkökulmasta ja ne vaikeuttavat jokapäiväistä toimintaa. Pelkona on myös, että säästöjen takia ei toiminnan kannalta riittäviä ja turvallisia ratkaisuja saada toteutettua. (liite 8)

Kustannukset

Siirtävän korjaushankkeen kustannusarvio on 7,2 M€ (liite 9). Kaupunginhallituksen iltakoulussa 25.11.2024 esiteltiin tehtyä valmistelua ja esiin nostettiin mahdollinen tarve salaojien ja patolevyjen uusinnalle. Tämän kustannusta on selvitetty ja sen arvioidaan korottavan esitettyä kustannusarviota noin 0,3 M€.

Jotta eri korjausvaihtoehtojen kustannuksia voidaan verrata, tulee tehtävälle korjaukselle arvioida ns. pitoaika. Nyt tehtävä korjaus voisi siirtää laajaa peruskorjausta karkeasti arvioituna noin 10 vuodella eteenpäin (tänä aikana on kuitenkin olemassa riskit laitteistojen rikkoontumisille). Tämä tarkoittaisi, että siirtävässä korjauksessa tehtävien korjausten kustannukset tulisi poistaa kirjanpidossa 10 vuodessa. Poistotaso olisi näin ollen noin 0,72 M€/vuosi (ilman salaojien uusintaa). Laajassa perusparannuksessa (15,9 M€) järjestelmiä uusittaisiin laajemmin ja investoinnin poistoaika olisi 25-30 vuotta, jolloin investoinnin vaikutus poistotasoon olisi noin 0,64-0,53 M€/vuosi.

Järvenpään kaupungin investoinnit toteutetaan pitkälti lainarahalla. Nyt valmistellun siirtävän korjauksen korkokustannus olisi noin 0,22 M€/vuosi ja laajan noin 0,48 M€/vuosi (laskentakorko 3 %).

Poistot ja korot huomioiden vaihtoehtojen tulosvaikutukset olisivat suunnilleen samansuuruisia (siirtävä korjaus 0,94 M€/vuosi vs. peruskorjaus 1,01-1,11 M€/vuosi). Lisäksi tulee huomioida, että laaja peruskorjaus parantaisi kohteen energiatehokkuutta ja laskisi huoltokorjausten määrää suhteessa nyt valmisteltuun siirtävään korjaukseen, mikä saattaa muuttaa vaihtoehtojen keskinäistä edullisuussuhdetta. Siirtävän peruskorjauksen pitkän aikavälin kustannuksissa tulee huomioida myös tulevaisuudessa tehtäväksi tulevan peruskorjauksen aikanaan aiheuttamat väistötilatarpeet.

Investointisuunnitelma ja aikataulu



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kansakoulunkadun vanhan koulurakennuksen korjaaminen on investointisuunnitelmassa (TA2025) esitetty laajuudeltaan nyt selvitettyä ns. siirtävänä korjauksena ja 5 M€:n kustannusarviolla. Hanke on ajoitettu siten, että suunnittelu tehtäisiin vuonna 2025 ja rakentaminen vuosina 2027–2028. Tässä vaiheessa arvioidaan, että aikataulua on mahdollista tarvittaessa aikaistaa siten, että toteutus alkaisi jo vuonna 2026.

Hankkeen eteneminen

Mikäli valitaan nyt selvitetty ns. siirtävä korjaus, tulee valtuuston päätettäväksi valmistella talousarviomuutosesitys, koska hanke ei ole toteutettavissa taloussuunnitelmaan sisältyvällä hankebudjetilla. Hankebudjetin hyväksymisen jälkeen hankkeen valmistelu jatkuu hankesuunnitelman laadinnalla, joka muodostetaan pitkälti nyt laadituista selvityksistä, joita täydennetään tarvittavilta osin. Tässä yhteydessä myös kustannusarviota tarkennetaan. Tämä valmistelu arvioidaan saatavan tehtyä alkuvuonna 2025.

MN-A

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että hankkeessa edetään peruskorjausta siirtävällä korjauksella, jossa toteutetaan myös salaojien uusinta.

Kaupunginhallitus toteaa, että hankkeen toteuttaminen edellyttää talousarviomuutosta.

Päätös

Päätettiin yksimielisesti palauttaa asia valmisteluun.

Kaupunginhallitus, 17.02.2025, § 35

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Koskiniemi, toimitilajohtaja, tuomas.koskiniemi@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1, JYK 2, Laajennus -hanke hankintaesitys (EI JULKINEN) 11.2.2025.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Mestaritoiminta Oy on kilpailuttanut JYK:n laajennusosan, eli ns. Nopan kokonaisurakan ja nyt on tarkoitus päättää laajennusosan rakentamisesta käydyn



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

urakkatarjouskilpailun pohjalta. Hankebudjetti ei riitä tarjouskilpailun myötä tarkentuneisiin hankkeen kustannuksiin, joten hankkeen edistäminen edellyttää kustannusarvion korjausta ja vastaavaa talousarviomuutosta.

Taustaa

Kaupunginhallitus hyväksyi laajennusosan ja peruskorjattavan kouluosan sisältävän JYK2-hankkeen hankesuunnitelman 16.1.2023 § 3. Yleissuunnitelmat kustannusarvioineen on hyväksytty 4.10.2023 talousjohtajan viranhaltijapäätöksellä. Hankkeen edistäminen keskeytettiin hallituksen päätöksellä 20.11.2023 § 293 valtuuston (13.11.2023 § 72) investointikarsintapäätöksen seurauksena.

Kaupunginhallitus päätti 17.6.2024, että laajennusosan eli ns. Nopan rakentaminen aloitetaan mahdollisimman pian ja toteutuksesta päätetään osana vuosien 2025-34 investointiohjelmanpäivitystä ja että urakkakilpailutusta valmisteleisiin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä välittömästi. Kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.11.2024 investointiohjelman vuosille 2025-34, jossa laajennus ja peruskorjausosa on eriytetty omiksi investointihankkeiksi.

Nyt tarkasteltava hanke sisältää laajennusosan rakentamisen piha-alueineen vuonna 2023 valmistuneeseen koulurakennukseen (JYK 1 vaihe). Laajennukseen on suunniteltu sijoitettavan TOI (Vaativan erityisen tuen ryhmät) sekä niihin liittyvät oheistilat, musiikin opetustilat sekä alakoulun oppilaiden ja vaativan erityisen tuen ryhmien kotitalouden opetustilat.

Kustannustilanne ja etenemisehdotus

Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin 17.12.2024. Laskenta-aika päättyi 29.1.2025. Laskenta-aikana saapui 6 tarjousta. Voittaneen tarjoajan soveltuvuus- ja kelpoisuusehdot, kuten referenssit on tarkistettu, ja ne ovat tarjouspyynnön mukaiset. Selonottoneuvottelu edullisimman tarjoajan kanssa on pidetty 4.2.2025.

Kaupunginvaltuuston hyväksymä investointibudjetti hankkeelle on 3 610 000 €. Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat olleet 31.12.2024 mennessä yhteensä noin 216 000 €. Kilpailutuksen perusteella hankkeen investointibudjetti on ylittymässä noin 354 000 € (ilman optioita). Mikäli kilpailutuksessa pyydettyt optiot (vihreän betonin käyttö ja hiilijalanjälkilaskelma) tilataan, investointibudjetti ylittyy 376 000 €. Kustannusarvion ylitys johtuu rakennustyön kustannuksien ylityksestä sekä tilaajalle määritettyjen tehtävien (rakennuttaminen, valvonta, suunnittelu, käyttäjän henkilöstökulut) kustannusarvion ylityksestä.

Mikäli hanketta halutaan edistää, tulee sen hankebudjetti korottaa 3 964 000 €:oon tai mikäli mainitut optiot toteutetaan 3 986 000 €:oon.

Hanketta voidaan edistää, mikäli hankkeelle myönnetään lisämääräraha kaupunginvaltuustossa. Mikäli päätös hankkeen kustannusarvion korottamisesta tehtäisiin valtuustossa 31.3., olisi päätös lainvoimainen toukokuun puolivälissä, minkä jälkeen urakkasopimus voitaisiin allekirjoittaa.

Hankkeen aikataulullinen lähtökohta on ollut, että toiminta pystytään aloittamaan kohteessa elokuussa 2026 ja eniten meluavat työt saadaan ajoitettua kesälomakaudelle. Hankkeen rakennusajaksi on voittaneessa tarjouksessa esitetty



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

5.5.2025 - 31.5.2026. Tämä aikataulu mahdollistaa eniten melua aiheuttavien töiden ajoittumisen koulun lomien ajalle. Johtuen hankkeen kustannusarvion kohoamisesta ja sen edellyttämästä päätöksenteosta, hankkeen aloitus tulee viivästymään. Valmistumisaika tarkentuu urakkasopimuksen tekemisen yhteydessä.

Mestaritoiminta Oy:n laatima hankintaesitys liitteenä (EI JULKINEN Liite 1).

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. hyväksyy 376 000 € suuruisen talousarviomuutoksen, jonka jälkeen hankkeen muutettu investointibudjetti on 3 986 000 € (sis.optiot)

Kaupunginhallitus päättää:

1. antaa Mestaritoiminnalle valtuutuksen tehdä asiassa ehdollisen hankintapäätöksen tarjouspyynnön mukaisesti. Ehtona on kaupunginvaltuuston myöntämä lisämääräraha hankkeelle.
2. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen aloittaa urakkasopimuksen ja työmaan aloituksen valmistelun odottamatta valtuuston päätöksen lainvoimaa
3. antaa Mestaritoiminta Oy:lle valtuutuksen allekirjoittaa ja valvoa hankkeen sopimukset kaupungin puolesta
4. että kohdat 2 ja 3 ovat ehdollisia sille, että kaupunginvaltuusto myöntää hankkeelle lisämäärärahan.

Kokouskäsittely

Toimitilajohtaja Tuomas Koskiniemi ja Mestaritoiminta Oy:n projektipäällikkö Jens Martin selostivat asiaa.

Esittelijä täydensi päätösehdotukseen kohdan 5:

”Mestaritoiminta Oy raportoi kustannuksista ja niiden kehittymisestä toimitilajohtajalle kuukausittain ja mahdollisista poikkeamista viipymättä niiden tapahduttua.”

Jorma Piisinen poistui kokoustilasta esteellisenä (hallintolain 28.1 § 5- kohdan mukainen yhteisöjäävi) eikä osallistunut päätöksentekokeskusteluun.

Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.23-17.31.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän täydennetyn päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Jorma Piisinen

Tiedoksi

KV, taloussuunnittelupäällikkö, Mestaritoiminta, tilaomistus



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§35

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).